



**CSORNA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

Győr-Moson-Sopron Vármegye
H-9300 Csorna, Szent István tér 22.



HIV/790-3/ 2025.
3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 19-i ülésére**

**Előterjesztés a Jószív Temetkezési Kft. 2024. évi temető üzemeltetési
beszámolójáról**

<u>Előterjesztő:</u>	Major András alpolgármester
<u>Előkészítő:</u>	dr. Kocsis Ottó Humán kabinetvezető
<u>Tárgyalja:</u>	Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
<u>Meghívott:</u>	Déri Péter ügyvezető, Tóth Csaba kirendeltség-vezető, JÓSZÍV Temetkezési Kft. Csorna
<u>A döntés formája:</u>	határozat/egyszerű többség
<u>Mellékletek száma:</u>	1

Az előterjesztést szakmai szempontból ellenőrizte:

dr. Kocsis Ottó
Humán kabinetvezető

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

dr. Földesi Tamás
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Csorna Város területén a köztemetők üzemeltetését a 2020. október 1-jén hatályba lépett 2035. szeptember 30-ig érvényes Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés alapján a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. látja el. A szerződés 4.6. pontjában foglaltak szerint a Kft. benyújtotta a csornai Szent Antal és Órangyal temetők 2024. évi üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját, mely az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Kft. beszámol a 2024. évben elvégzett munkálatokról, a még rendelkezésre álló sírhelyek fajtáiról, mennyiségéről, az üzemeltetéshez kapcsolódó bevételek és kiadások alakulásáról.

A beszámoló szerint a Kft.-nek a temetőüzemeltetésből 11.637.219 Ft vesztesége keletkezett a 2024. évben. A bevételi és kiadási adatokból látható, hogy a csornai temetőkben az Önkormányzat által megállapított díjakból a temető üzemeltetése, fenntartása a befolyó díjakból teljes mértékben nem fedezhető, ezért a Kft. álláspontja szerint szükséges a díjak folyamatos emelése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (VI.) számú Határozati-javaslat
a Jószív Temetkezési Kft. 2024. évi temetőüzemeltetéséről
szóló tájékoztatójáról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a JÓSZÍV Temetkezési Kft. 2024. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről adott tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: Major András alpolgármester

Határidő: 2025.06.20. a társaság értesítésére

Csorna, 2025. június 12.


Major András
alpolgármester





**„JÓSZÍV” Temetkezési
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

9024 Győr, Szauter u. 12. – 9013 Győr, Pf.: 817.

Cégjegyzékszám: 08-09-004957

Adószám: 11401577-2-08

Tel. (36-96) 413-132

E-mail: kozpont@joszivtemetkezes.hu

Polgármesteri Hivatal

Dr. Bónáné Dr. Németh Katalin polgármester asszony részére
9300 Csorna, Szent István tér 22.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően mellékelten megküldjük a 2024. évi temetőüzemeltetésről szóló tájékoztatónkat.

Győr, 2025. május 13.

Tisztelettel:

"JÓSZÍV" Temetkezési Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.

9024 Győr, Szauter u. 12.

Adószám: 11401577-2-08

Angyal M. Elenóra

ügyvezető

Tájékoztató

„JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2024. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenysége a csornai Szent Antal és Órangyal városi temetőben

Tisztelt Képviselő Testület!

Csorna Város Önkormányzata és a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2020. október 1-jén hatályba lépett 2035. szeptember 30-ig érvényes Kegyeleti Közzszolgáltatói Szerződést kötött a város közigazgatási területén lévő Szent Antal és Órangyal temetők üzemeltetésére, fenntartására.

„JÓSZÍV” Temetkezési Kft. a temető üzemeltetését a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII törvényben, a kormányrendeletben, a helyi 1/2000.(IX.20.) ÖKT. sz. önkormányzati rendeletben, és a Kegyeleti Közzszolgáltatói Szerződésben meghatározottak alapján látja el.

A fentiekben hivatkozottak alapján tájékoztatást adunk a temető fenntartási és üzemeltetési tevékenységünkről, a **2024. január 01-től 2024. december 31-ig** terjedő időszakra vonatkozóan. Az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól készült kimutatást a tájékoztatónk 1.sz. melléklete tartalmazza, amelyhez az alábbi kiegészítést tesszük:

Bevezetőül néhány gondolat a teljesség igénye nélkül, hogy mit is jelent a temetőüzemeltetés, temetőfenntartás az ide vonatkozó törvény szabályozása értelmében:

A törvény egyértelműen meghatározza és különválasztja a tulajdonosi és üzemeltetési feladatokat. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Csornai Járási Hivatala ellenőrzést tartott, a megállapításokat folyamatosan megoldottuk és **ennek megfelelően végezzük a feladatunkat.**

A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöld felületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása, a temető kegyeleti méltóságának őrzése. Köztemető esetében a temető használatának rendjét önkormányzati rendeletben kell szabályozni. A temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatot Csorna Város esetében a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. látja el. Az ezzel kapcsolatos további részleteket a hivatkozott törvény 3-6. §-ai tartalmazzák.

Tájékoztatónkban a temető üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokról, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységünkről szólunk részletesebben. Mint már említettük társaságunk a Csorna Város Önkormányzati tulajdonú temetőinek üzemeltetéseit a temetkezéssről szóló törvény, a helyi rendeletben és a köztünk fennálló Kegyeleti Közzszolgáltatói szerződésben meghatározottak szerint végzi.

Feladatunk egyrészt az igazgatási feladatok (sírhelygazdálkodás, ravatalozó használat, temető nyitás, zárás stb.) ellátása, másrészt a temetői létesítmények, utak karbantartását és munkák (fünyírás, kaszálás, seprés, takarítás, szemétszállítás, kutak fagytalánítása, hó eltakarítás, síkosság mentesítés stb.) elvégzését jelenti.

Temető üzemeltetési feladatok

A hivatkozott törvény és a helyi rendelet szerint, valamint a Kegyeleti Közzszolgáltatói Szerződésben vállalt üzemeltetési feladatainkat teljesítettük, ezek közé tartozik:

- a temetőben temetési szolgáltatást végző vállalkozók között a temetések időpontját koordináltuk,

- a vállalkozásszerűen ipari tevékenységet végző vállalkozóktól a díjakat beszedtük, ellenőriztük, és biztosítottuk a munkaterület rendezett elhagyását,
- biztosítottuk a temetés /urnaelhelyezés/ feltételeit,
- gondoskodtunk a temető nyitásáról, zárásáról,
- biztosítottuk a ravatalozó folyamatos takarítását, a technikai berendezések üzemképes állapotban tartását, mely magába foglalja a temető területén lévő halott hűtőket is.
- teljesítettük a temetőbe szállított elhunytak átvételét, tárolását, temetési szolgáltatás céljára történő átadását,
- a temetőben lévő temetési helyekről, sírhelyekről a sírhelykartont, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a temetői nyilvántartó könyvet vezettük, és ezek biztonságos őrzéséről gondoskodtunk, az eltemettetőknek, a jogosult hatóságnak betekintést engedélyeztünk, felvilágosítást nyújtottunk,
- értékesítjük a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket az önkormányzat temetői rendelete, díjszabása alapján,
- a temetőlátogatókat folyamatosan tájékoztatjuk az őket érintő kérdésekben,
- kijelöljük a temetési helyeket, és azt a temetőterképen bejegyezzük,
- a temetőt és létesítményeit takarítjuk, tisztán tartjuk, az utakat seperjük, síkosság mentesítjük, a havat eltakarítjuk,
- összegyűjtöttük és elszállítottuk a temetői hulladékot,
- a bokrokat rendszeresen nyestük, fákat gallyasztuk, fűvet kaszáltuk,
- gondoskodunk a temetői rend betartásáról és betartatásáról,
- a temető infrastruktúrájának üzemben tartását és karbantartását biztosítottuk (vízvezeték, vízcsapok stb.),
- összehangoltuk a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatók közötti tevékenységeket, szerveztük és segítettük a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes végrehajtását,
- a temetéshez szükséges hatósági igazolásokat, a halott vizsgálati bizonyítványokat bekértük, archiváltuk,
- gondoztuk a katona sírokat, díszsírokat, és az emlékművek környékét,
- gondoskodtunk a temetőlátogatók ügyfélfogadásáról (Csorna, Szent Antal u. 1.),

Társaságunk megfelel a kormányrendeletben meghatározott temetőüzemeltetőre vonatkozó szakmai követelményeknek, illetve rendelkezik megfelelő szakemberrel, akinek feladatai közé tartozik – többek között – az önkormányzat rendeletében meghatározott a temetőben felszámítandó díjtételek beszedése, ezek:

- a temetési helyek, azaz a sírhelyek (sírboltok, urnakripták stb.) díjai,
- a temetői létesítmények használatáért, illetve a temető üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak (jellemzően: ravatalhasználat, külső ravatal használat, halott és hamvak átvétele),
- a temetőben iparszerűen munkát végző vállalkozók, jellemzően sírkövesek által fizetett temető-fenntartási hozzájárulás díja.

A felsoroltakkal kapcsolatban megjegyezzük, hogy a temetőben lévő temetési helyekről, sírhelyekről az előírásoknak megfelelően vezetjük a sírhely kartont, a sírboltok nyilvántartására a sírbolt könyvet, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyvet. A manuális, kézi nyilvántartás mellett számítógépes nyilvántartást vezettünk be 2010. március 1-től. Az adatok felvitelét végezzük és folyamatosan frissítjük. Jelenleg a várossal közösen egy új sírhelynyilvántartó szoftver használatba vételén dolgozunk, amit használatba vettünk, és a város honlapján elérhető.

A temetéshez szükséges hatósági igazolásokat, a halottvizsgálati bizonyítványt az eltemettetőtől, illetve a temetkezési vállalkozótól a temetés előtt bekérjük, biztosítjuk ezek megfelelő gyűjtését, tárolását.

A temetőben telepítésre kerülő síremlékek állításához az engedélyeket kiadjuk, illetve tároljuk. Az engedélyeknek megfelelő kivitelezést ellenőrizzük.

Temető rendje, igénybevételének szabályai

- a temető bejáratánál tájékoztató tábla áll rendelkezésre, mely tartalmazza a temető nyitvatartási rendjét, a tulajdonos és üzemeltető megnevezését, továbbá a temető rendjét szabályozó hirdetményeket,
- nyitvatartási idő:

április 1. – május 31-ig	7:00 – 19:00 óráig,
június 1-augusztus 31-ig	7:00 – 21:00 óráig,
szeptember 1. – október 31-ig	7:00 – 19:00 óráig,
november 1-március 31-ig	7:30 – 17:00 óráig,

halottak napján a temetők egész nap nyitva vannak,
- nyitvatartási idő alatt a temetőt bárki korlátozás nélkül látogathatja, a sírokat gondozhatja,
- a sírok, síremlékek közötti terület gondozása 20 cm szélességben az örökös, rendelkezni jogosult kötelessége,
- a temetőben végzendő munkákat, különösen az engedélyhez kötött síremlék állítási kérelmeket – kivéve a hozzátartozók részéről történő sírgondozást, a temetési hely növényvel való beültetését és díszítését – az üzemeltetőnek be kell jelenteni,
- a temetőben munkát végző vállalkozóknak be kell tartani a rendeletben foglaltakat, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt ne okozzanak,
- a temetőlátogatók és a temetőben munkát végző vállalkozók kötelesek az ott tartózkodás során keletkezett hulladékot a kijelölt személtlerakó helyre elhelyezni,
- üzletszerű tevékenység – síremlék kiszállítása, állítása, javítása, szétszedése, összerakás, tisztítása – az üzemeltetőnél tett bejelentést követően a meghatározott díjak megfizetése után végezhető.
- a temetőben avart, elszáradt virágot és koszorút elégetni nem szabad,
- temetési szertartás ideje alatt anyagszállítás és zajos munka a temetőben nem végezhető.

Szent Antal temetőre jellemző néhány adat a 2024. évre vetítve:

Terület nagysága:	22 206 m ²
Betemetett sírhelyek száma:	2 491 db
2024. évben értékesített sírhelyek száma:	17 db
2024. évben újraváltott sírhelyek száma:	30 db
Urnahelyek száma:	
(önkormányzat által telepített):	0 db
Telepített urnakripták	
(„JÓSZÍV” által telepített):	0 db
Urnaoszlopok száma	
(„JÓSZÍV” által telepített):	8 db

A sírhelyek száma jelentősen nem emelkedett mivel a városnak ez a temetője már betelt. Ez indokolná a temetőkert bezárását. Viszont a törvény lehetőséget biztosít a sírhelyeknél a rátemetésre, a lemondott sírhelyek újraértékesítésére, ezáltal a temetéseket korlátozott számban el tudjuk végezni. A hamvasztásos temetés iránti növekvő igényből eredően urnahelyeket alakítsunk ki (pl. lejárt, meg nem váltott sírhely helyén). Az urnaoszlopokat folyamatosan, a rendelések függvényében helyezzük el a sírok között.

A sírbolt (kripta) elhelyezését nem tudjuk biztosítani, csak valaminek a kárára pl: temető üzemeltetés, közlekedés a sírok között. Javasoljuk, hogy ilyen temetést az Órangyal temetőben engedélyezzenek, ahol külön parcella van kialakítva a számára.

Őrangyal temetőre jellemző néhány adat a 2024. évre vetítve:

Terület nagysága:	32 431 m ²
Betemetett sírhelyek száma:	1 752 db
2024. évben újraváltott sírhelyek száma	18 db
2024-ben értékesített sírhelyek száma	11 db
Telepített urnakripták („JÓSZÍV” által telepített):	0 db
Urnaoszlopok száma („JÓSZÍV” által telepített):	7 db

A temető harmadrésze még üresen áll, mely területen lehetőség van új parcellák kijelölésére. Az önkormányzattal egyeztetve kialakított urnaparcella a hagyományos temetkezési szokások mellett lehetőséget biztosít a hamvasztásos temetkezési forma gyakorlására. Az önkormányzattal egyeztetve kialakított sírbolt (kripta) parcella kihasználatlan.

Temetési helyek feletti rendelkezési jog, használati idő

A temetési hely felett az rendelkezik, aki azt megváltotta, és ezt a tényt számlával igazolja. Temetési hely újraváltásában elsőbbséget élvez az eltemetettő, halála esetén pedig a törvényes öröklési rendje szerint soron következő közeli hozzátartozója. A temetési helyek az alább felsorolt használati idő után újraválthatók. A lejáratú idők a következők:

- egyes sírhely esetén 25 év,
- kettős sírhely esetén az utolsó koporsós temetés napjától számított 25 év,
- sírbolt (kripta) esetén – az építéstől számított- a Szent Antal temetőben 60 év, az Őrangyal temetőben 100 év; a sírbolt (kripta) újbóli megváltás ideje mindkét temetőben egységesen 75 év,
- urnafülke (kolumbárium) esetén a hamvak elhelyezésétől számított 25 év,
- urnasírhely, családi urnasír, urnakripta, és urnaoszlop esetén a telepítéstől számított 25 év.

Ha a kettős sírhely megváltásától számított 25 éven belül a második temetésre nem kerül sor, a két sírhely használati jogát az első 25 év leteltétől számítva csak újra megváltással lehet fenntartani.

A használati idő letelte után a temetkezési helyek – külön tiltó rendelkezés hiányában – újabb ciklusra megválthatók.

Temetőüzemeltetés bevételei

A „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. mint temetőüzemeltető a Csorna Város Önkormányzatának Képviselő Testülete által rendeletben megállapított díjtételeket bevételi jogcímenként elkülönítetten tartja nyilván.

Az értékesített sírhelyek mennyiségi adatait fentebb már közöltük.

A temetők üzemeltetése során a díjtételekből származó árbevétel összesen 5 549 202 Ft

Ebből:

A sírhely értékesítés árbevétele (a lejárt sírhelyek újraváltásából, és az elhunytak hozzátartozói által a temetés előtti sírhely megváltásból származik)	1 994 640 Ft
A temetések során számlázott ravatalhasználati díj és hulladék kezelési díj árbevétele	2 351 650 Ft
Temető fejlesztési hozzájárulás (sírköves munkák)	31 800 Ft
Elhunyt személy és hamvak átvételéből, azonosításból az árbevétel	754 992 Ft
Egyéb, hulladékkezelés	415 800 Ft

A fenti temetői díjtételekből kell finanszírozni a temetők fenntartásával, karbantartásával, állagmegóvásával, valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó egyéb feladatok (pl. fűnyírás, hó eltakarítás, síkosság mentesítés, ravatalozó takarítás, temetői hulladék elszállítás, sírhelynyilvántartás stb.) felmerülő kiadásait.

A temetőüzemeltetési munkák végzése során törekedtünk arra, hogy a temetőbe látogatók elégedettek legyenek a temető tisztaságával, rendezett állapotával, megfelelve a kegyeleti elvárásoknak.

Temetőüzemeltetés kiadásai

2024. évben is elvégeztük a temetőkben mindazon feladatokat, amelyeket a szerződésben foglaltak szerint vállaltunk. A temetőüzemeltetéssel kapcsolatban felmerült költségeket elkülönítetten és olyan részletességgel tartjuk nyilván, mely megfelel a hivatkozott törvényi előírásnak, önkormányzati rendeletnek.

A temetőüzemeltetés során a következő munkákat végeztük el:

- folyamatos fűnyírás külső vállalkozóval és az ehhez kapcsolódó takarítás,
- utak rendszeres takarítása, seprés, síkosság mentesítése,
- hulladék gyűjtése, elszállítása,
- ravatalozó takarítása, a hűtő üzemeltetése, szükség szerinti karbantartása,
- sírhelygazdálkodás, sírhely értékesítés nyilvántartások, térkép vezetése,
- temető rendjének felügyelete.

A temetők üzemeltetésével járó kiadások összesen	17 186 421 Ft
--	---------------

Ebből:

Anyagköltségek összesen	1.095.679 Ft
-------------------------	--------------

Mely az alábbi költségekből áll:

A villamos energia költség a temetési szolgáltatások során igénybe vett helyiségek megvilágítására, a Szent Antal temetőben levő halott hűtő üzemeltetésére, valamint az állami és egyházi ünnepek alkalmával a temetői világítás felhasznált energia költsége	212 272 Ft
--	------------

A vízdíj a temetőkben elhelyezett kutakból a temetőlátogatók által a sírok gondozására felhasznált vízfogyasztás költsége	365 517 Ft
Gépkocsi, fűnyíró alkatrész	0 Ft
Üzemanyag fűnyíróhoz	24 322 Ft

Üzemanyag gépkocsihoz	337 090 Ft
Egyéb anyag (szerszám, festék, gyomirtó, tisztítószer stb.)	156 478 Ft

Igénybe vett szolgáltatások	5 853 010 Ft
------------------------------------	---------------------

Mely az alábbi költségeket tartalmazza:

A beszámolás időszakában 80 forduló, /54.130kg/ temetői hulladékot szállítottunk el Jánossomorjára a Rekultív Kft. hulladéklerakó helyére.

Szemétszállítás költsége	1 313 781 Ft
Egyéb karbantartás (szoftver karb., padok, fűkasza javítás)	1 013 755 Ft
Egyéb költségek (Memorial, tereprendezés, GPS, hirdetés stb.)	1 217 474 Ft
Fűnyírás	2 140 000 Ft
Favágás	168 000 Ft

Béreköltségek és járuléakai	9 075 172 Ft
------------------------------------	---------------------

Értékcsökkenés (közmuvejl.hj is)	1 162 560 Ft
---	---------------------

A széleskörű és összetett temetőüzemeltetési feladatok végrehajtásához kapcsolódó, az alábbiakban részletezett munkákra fordított bért és járulékot számoltuk el:

<i>Összesítve:</i>	
<i>hősi sírok gondozása</i>	<i>260 óra</i>
<i>utak, ravatalozó takarítása</i>	<i>386 óra</i>
<i>hólapátolás, síkosság- mentesítés</i>	<i>0 óra</i>
<i>padok festése</i>	<i>80 óra</i>
<i>betontörmelék gyűjtése</i>	<i>22 óra</i>
<i>bokrok, fák nyesése</i>	<i>226 óra</i>
<i>nyilvántartás vezetés</i>	<i>240 óra</i>
<i>levélseprés</i>	<i>104 óra</i>

Temetőnként részletezve:

Szent Antal temető:

<i>- Fűnyírás 8 alkalommal külső vállalkozóval</i>	
<i>- Hólapátolás</i>	<i>0 óra</i>
<i>- Hősi sírok gondozása</i>	<i>154 óra</i>
<i>- Utak és ravatalozó takarítása</i>	<i>194 óra</i>
<i>- Padok festése</i>	<i>40 óra</i>
<i>- Betontörmelék gyűjtése</i>	<i>22 óra</i>
<i>- Bokrok, fák nyesése</i>	<i>74 óra</i>
<i>- Nyilvántartás vezetés</i>	<i>120 óra</i>

Órangel temető:

<i>- Fűnyírás 8 alkalommal külső vállalkozóval</i>	
<i>- Hólapátolás</i>	<i>0 óra</i>
<i>- Hősi sírok gondozása</i>	<i>106 óra</i>
<i>- Utak és ravatalozó takarítása</i>	<i>192 óra</i>
<i>- Padok festése</i>	<i>40 óra</i>
<i>- Bokrok, fák nyesése</i>	<i>152 óra</i>
<i>- Nyilvántartás vezetés</i>	<i>120 óra</i>
<i>- levélseprés</i>	<i>104 óra</i>

Itt szeretnénk megemlíteni, hogy:

- a temetők őrzésére, nyitására és zárására napi 4 órában temetőőrt alkalmazunk kötetlen munkaidőben.
- a sírhelygazdálkodás, nyilvántartás, térképek vezetése napi tevékenységünk része.
- a nyilvános illemhelyeket szükség szerint, de legalább, hetente három alkalommal takarítottuk, a WC papírt biztosítottuk.
- A fűnyírást külső vállalkozóval, a szemet elszállítását saját tulajdonú tehergépkocsival a Jánossomorjai hulladéklerakóhoz, az erre a célra rendszeresített és vizsgáztatott saját gépjárművel oldottuk meg.

A bevételek és kiadások alakulását összegezve

A temetőben alkalmazott, az önkormányzat által megállapított díjak célja, hogy a temető fenntartására, üzemeltetésére forrást biztosítson. A jelen melléklet számadatai alapján a gyakorlat is igazolja, hogy a csornai temetőkben az önkormányzat által megállapított díjakból a temető üzemeltetése, fenntartása teljes összegben nem fedezhető, ezért van szükség a **díjak folyamatos emelésére**.

A temetőüzemeltetési tevékenységből származó bevétel összesen: 5 549 202 Ft

A temetőüzemeltetési tevékenységből származó kiadás összesen: 17 186 421 Ft

Eredmény: - 11 637 219 Ft

A „JÓSZÍV” Temetkezési Kft., mint **üzemeltető** a temető fenntartása, kezelése, működése során keletkező hulladékok – temetések, évfordulók, megemlékezések, és a hétvégi látogatások alkalmával, az elhunytak hozzátartozói által visszahagyott koszorú és virághulladékok, és egyéb hulladékok – szakszerű kezelése, begyűjtése, és az ártalmatlanító helyre történő elszállítása érdekében **hulladékgazdálkodási rendszert** köteles üzemeltetni, mely során a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségének is eleget tesz.

A temető fenntartási költségek, kiadások jelentős hányadát képezi a hulladékgazdálkodással összefüggően felmerült és indokolt költségek. A zöld hulladék elszállításáról szállítólevelekkel rendelkezünk. 2024. évben az alábbi mennyiségek voltak:

• Szent Antal	42 forduló	35 370 kg
• Örangyal	38 forduló	18 760 kg

A temetők kötelező fenntartásának törvényi kötelezettsége a finanszírozás követelményét is tartalmazza.

Itt szeretném a Tisztelt Képviselő Testület, figyelmét felhívni arra, hogy az Önkormányzat feladata, hogy éves költségvetésében meghatározza azokat a prioritásokat, amelyek szükségesek egy kulturált a helyi igényeknek is megfelelő, kegyelet gyakorlására.

A csornai temetőkről általában elmondható, hogy a folyamatosan megvalósult önkormányzati és üzemeltetői fejlesztések következtében megfelelnek a kor igényének és az EU előírásainak.

2024. év folyamán a következő munkákat végezte el a szerződésen túl:

Szent Antal temető:

- Sugár kriptá:
 - eső csatorna takarítása, javítása, ezáltal az esővíz lefolyás biztosítása
 - takarítása havonta 2 fő 1óra/hó
 - ereszcsonna tisztítása évente 2 alkalom 2 fő 3óra/alkalom
- régi ravatalozó
 - takarítása havonta 2 fő 1óra/hó
 - ereszcsonna tisztítása évente 2 alkalom 2 fő 3óra/alkalom
 - emberi ürülék takarítása 3 alkalom 1 fő 1óra/alkalom
- kanna tartó bővítése 2 db

- díszsírok városi ünnepségre való előkészítése virággal
- halotthűtők javítása
- 1 db szemetes kosár

Órangyal temető:

- 1 db szemetes kosár

Mindkét temető:

- fűnyírás min. 3 alkalom helyett 8 alkalom
- hulladék szállítás 15 alkalom helyett eddig 19 alkalom (még 3 kell)
- beton hulladék szállítás

Vannak a temetőkben olyan balesetveszélyes felépítmények – amit már többször is jeleztünk - amivel a Képviselő testületnek, mint tulajdonosnak kell foglalkoznia.

A felépítmények az Önkormányzat tulajdonában vannak, ezért jelezzük ismét ezeket:

- A Szent Antal temetőben a kerítés a Bartók Béla út felől veszélyesen megdőlt, a kapuláb omladozik, valamint a Soproni út felől a kerítés szintén omladozik, illetve a É-Ny-i sarka elrepedt, megdőlt.
- A Sugár kriptá állaga folyamatosan romlik, repedezik, a lépcső elvált az épülettől.

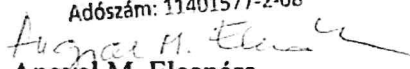
A felújítások nemcsak a veszélyhelyzet megszűnését jelentik, hanem szebb, esztétikai érzést keltenek a temetőlátogatóknak.

A temetőkben a Jószív Temetkezési Kft. által telepített tuják folyamatosan, rohamosan pusztulnak. A folyamatot nem lehet megállítani. A beszámoló készítésének ideje alatt megkezdődött az elszáradt tuják kivágása.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a Csorna, Szent Antal temető régi ravatalozójának és környezetének rendben tartása nem tartozik a Jószív Temetkezési Kft. üzemeltetési feladatai közé. A Római Katolikus Egyházközség illetékesei az ezzel kapcsolatban felmerült problémákról megkapták az írásbeli tájékoztatónkat. A probléma megoldás közös érdekünk.

Győr, 2025. május 13.

"JÓSZÍV" Temetkezési Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
9024 Győr, Szauter u. 12.
Adószám: 11401577-2-08


Angyal M. Eleonóra
ügyvezető

„JÓSZÍV” Temetkezési Kft.
9024 Győr, Szauter u. 12.

1. sz. melléklet

• **Kimutatás**

A Csorna Város Önkormányzati temető üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól

Elszámolási időszak		
2024.01.01-2024.12.31.	Adatok Ft-ban értendők (nettó)	
1. I. Temető-üzemeltetés bevétele		5 549 202
Ebből sírhely	1 994 960	
Ravatal használat	2 351 650	
Temető fejlesztési hozzájárulás	31 800	
Halott és hamvak átvételi díja	754 992	
Hulladékkezelés	415 800	
2. II. Anyagköltség		1 095 679
Üzemanyag fűnyíróhoz	24 322	
Üzemanyag gépkocsihoz	337 090	
Egyéb anyag (szerszám, festék, gyomirtó stb.)	156 478	
Vízdíj, áramdíj	577 789	
3. III. Igénybevett szolgáltatás költsége		5 853 010
Gépkocsijavítás, egyéb karbantartás	1 013 755	
Szemét elhelyezés, egyéb szolgáltatás	1 313 781	
Egyéb költségek (GPS, hirdetés, stb.)	1 217 474	
Fűnyírás	2 140 000	
Favágás, gallyazás	168 000	
4. IV. Bérköltség		8 031 126
5. V. Bérjárulékok		1 044 046
Szociális hozzájárulás	1 044 046	
6. VI. Értékcsökkenési leírás (gépjármű, szerszám)		1 162 560
7. VII. Költségek összesen /II+III+IV+V+VI/		17 186 421
8. Temetőüzemeltetés eredménye /I-VII/		- 11 637 219

Győr, 2025. május 13.


Angyal M. Eleonóra
ügyvezető

„JÓSZÍV” Temetkezési Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
9024 Győr, Szauter u. 12.
Adószám: 11401577-2-08